



ENERGETIKA BUDOV V EVROPSKÉM KONTEXTU

Petr Sopoliga

ENVIROS, s.r.o., Praha

Obsah

- Důvody pro novelizace směrnic
- Směrnice 2010/31/EU o energetické náročnosti budov (EPBD II)
- Připravovaná novelizace směrnice o energetické účinnosti (EED II)
- Návrh novelizace zákona o hospodaření energií (č. 406/2000 Sb.)

Důvody novelizace směrnic

Podíl budov na celkové spotřebě energie v zemích EU činí 40 %

Podíl na emisích CO₂ dosahuje 35-36 %

Snaha o snižování energetické závislosti EU a snižování emisí skleníkových plynů

Závazek EU do roku 2020:

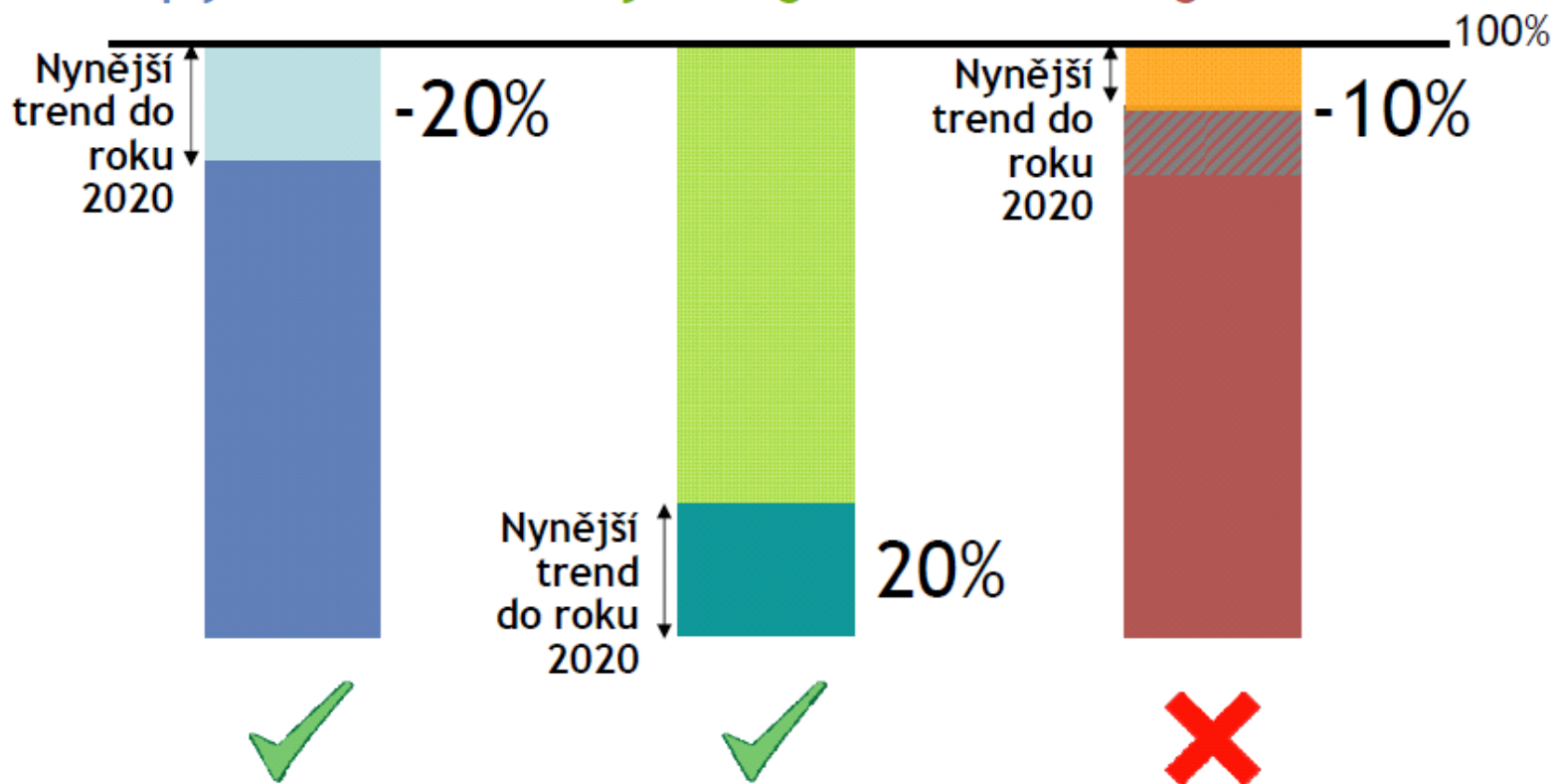
- snížit celkové emise skleníkových plynů alespoň o 20 % oproti roku 1990
 - snížit spotřebu energie v zemích EU o 20 %
 - dosáhnout u celkové spotřeby energie 20% podílu z obnovitelných zdrojů
- cíle „20-20-20“ v oblasti ochrany klimatu, ochrany ŽP a spotřeby energie

Důvody novelizace směrnic

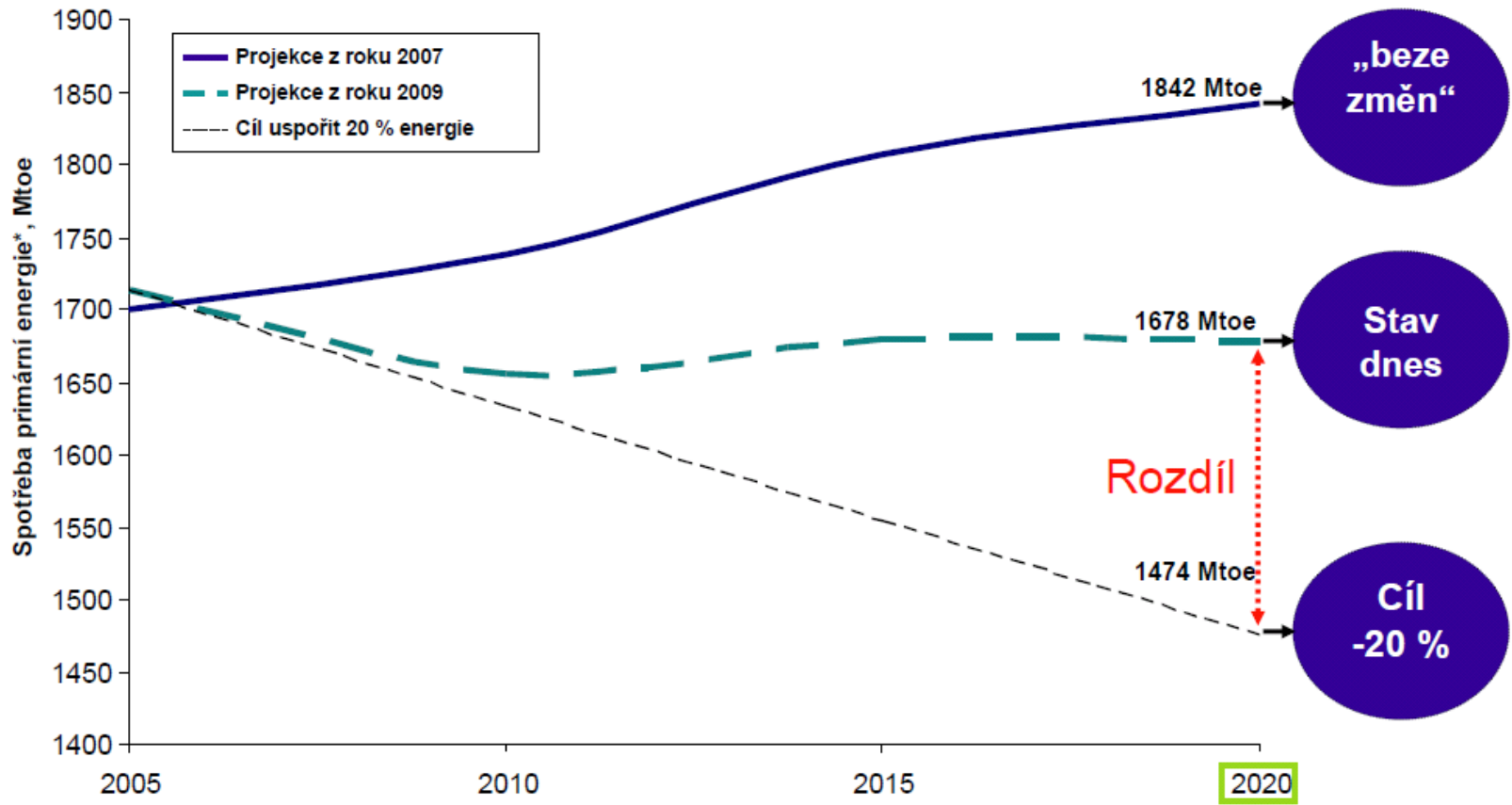
Snížit emise sklen.
plynů o 20 %

Zvýšit podíl obnovit.
zdrojů energie o 20 %

Snížit spotřebu
energie o 20 %



Důvody novelizace směrnice



* Hrubá domácí spotřeba minus využití pro neenergetické účely



Nová směrnice o ENB

Článek 1 - Předmět

Upřesnění formulací; rozlišení požadavků pro stávající budovy, prvky obvodového pláště, technické systémy; plány na zvýšení počtu budov s téměř nulovou spotřebou

Článek 2 - Definice

Doplněny - např. budova s téměř nulovou spotřebou, nákladově optimální úroveň EN

Článek 3 - Přijetí metody výpočtu energetické náročnosti budov

V podstatě bez změny.

Členské státy použijí metodu výpočtu energetické náročnosti budov podle společného obecného rámce stanoveného v příloze I.

Tato metoda se přijme na celostátní nebo regionální úrovni.

Stanovení požadavků

Článek 4 - Stanovení minimálních požadavků na energetickou náročnost

1. Členské státy přijmou opatření nezbytná k zajištění toho, aby minimální požadavky na energetickou náročnost budov nebo ucelených částí budov byly stanoveny za účelem dosažení [nákladově optimálních úrovní](#). ...

Minimální požadavky na energetickou náročnost se pravidelně přezkoumávají nejméně jednou za pět let a v případě potřeby se aktualizují, aby odrážely technický pokrok v sektoru budov.

2. Členské státy se mohou rozhodnout, že nestanoví nebo nebudou uplatňovat požadavky uvedené v odstavci 1 u těchto kategorií budov:

Zůstaly bez změny.

Požadavky pro nové a stávající budovy

Článek 6 - Nové budovy

1. Členské státy přijmou nezbytná opatření k zajištění toho, aby nové budovy splňovaly minimální požadavky na EN stanovené v souladu s článkem 4.

U nových budov členské státy zajistí, aby před zahájením výstavby byla posouzena a vzata v úvahu technická, environmentální a ekonomická proveditelnost vysoce účinných alternativních systémů. *Zrušena hranice 1 000 m², všechny nové budovy.*

Článek 7 - Stávající budovy - *Zrušena hranice 1 000 m², všechny renovované budovy*

...

Členské státy v souvislosti s budovami, které jsou předmětem větší renovace, prosazují, aby *vysoce účinné alternativní systémy* uvedené v čl. 6 odst. 1 *byly vzaty v úvahu a zohledněny*, pokud je to technicky, funkčně a ekonomicky proveditelné.

Technické systémy - požadavky, MaR

Článek 8 - Technické systémy budovy - *Nový článek*

1. Pro účely optimalizace využívání energie z technického systému budovy stanoví členské státy systémové požadavky na celkovou energetickou náročnost, řádnou instalaci a odpovídající dimenzování, úpravu a kontrolu s ohledem na technické systémy, které jsou instalovány ve stávajících budovách. Členské státy mohou tyto systémové požadavky rovněž uplatnit na nové budovy.

Stanoví se systémové požadavky na nové technické systémy budovy, jejich výměnu a modernizaci a použijí se, pokud je to technicky, ekonomicky a funkčně proveditelné.

2. Členské státy podpoří zavádění inteligentních měřicích systémů při výstavbě nebo větší renovaci budov ... Členské státy mohou dále případně podpořit instalaci aktivních kontrolních systémů, jako jsou automatické, kontrolní a monitorovací systémy zaměřené na úsporu energie.

Budovy s téměř nulovou spotřebou energie

Článek 9 - Budovy s téměř nulovou spotřebou energie (nZEB) - *Nový článek*

1. Členské státy zajistí, aby:

- a) do 31. prosince 2020 všechny nové budovy byly budovami s téměř nulovou spotřebou energie a
- b) po dni 31. prosince 2018 nové budovy užívané a vlastněné orgány veřejné moci byly budovami s téměř nulovou spotřebou energie.

3.b) Vnitrostátní plány zahrnují mimo jiné průběžné cíle pro zlepšení energetické náročnosti nových budov do roku 2015 s cílem připravit provádění odstavce 1;

DEF: budova, jejíž energetická náročnost určená podle přílohy I je velmi nízká. Téměř nulová či nízká spotřeba požadované energie by měla být ve značném rozsahu pokryta z OZE, včetně energie z obnovitelných zdrojů vyráběné v místě či v jeho okolí

Certifikace

Článek 11 - Certifikáty energetické náročnosti

zavedení systému certifikace energetické náročnosti budov; obsah certifikátu

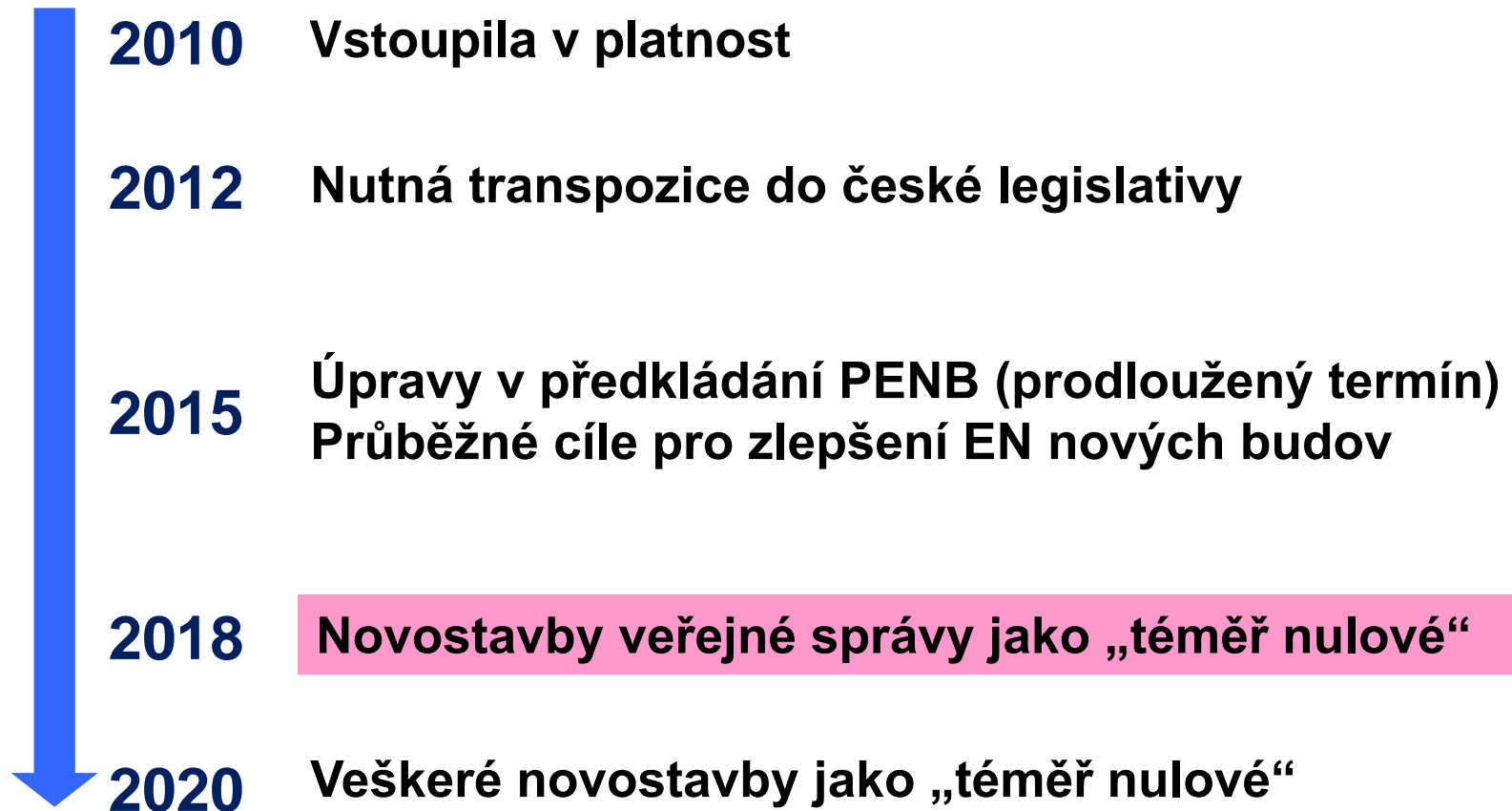
Článek 12 - Vydávání certifikátů energetické náročnosti

1. Členské státy zajistí, aby byl certifikát energetické náročnosti vydán pro:

- a) budovy nebo ucelené části budov při výstavbě, prodeji nebo pronájmu novému nájemci a
- b) budovy, kde celkovou užitkovou podlahovou plochu větší než 500 m² užívá orgán veřejné moci a kde je tato plocha často navštěvována veřejností. Dne 9. července 2015 se tato hraniční hodnota 500 m² sníží na 250 m².

Článek 18 - Nezávislý kontrolní systém - *Nový článek*

Časový rámec nové Směrnice o ENB




Novelizace směrnice o energetické účinnosti

Významné změny

- Změna celkového cíle pro rok 2020 z dobrovolného na povinný (doplněného o možnost flexibility při volbě nástrojů, jakými budou státy ke zvyšování energetických úspor přispívat)
- Další cíle v oblasti renovace budov.
 - Každý stát - plán, jak do roku 2050 dosáhnout snížení ENB o 80 %
 - Renovace budov ve veřejném vlastnictví
 - buď ročně renovovat 2,5 % budov, nebo
 - o 2,5 % ročně snížit energetickou spotřebu ze všech veřejných budov
- energetické společnosti by měli u koncových zákazníků ročně ušetřit 1,5 % energie

Časový rámec nové Směrnice o EÚ

- 
- 2011** **Prezentace a diskuse v pracovní skupině Rady pro energetiku - polské předsednictví**
Diskuze v Evropském parlamentu (EP)
 - 2012** **Jednání mezi Radou a EP - probíhají**
Dokončení legislativního textu - kyperské předs.
Vstup směrnice o energetické účinnosti v platnost do konce roku 2012
 - 2013** **Transpozice do národních legislativ**
 - 2014** **Červen - Posouzení pokroku v plnění cíle uspořit 20 % energie**

Novela zákona č. 406/2000 Sb.

§ 6 Účinnost užití energie zdrojů a rozvodů energie

§ 6a Kontrola provozovaných kotlů a rozvodů tepelné energie a klimatizačních systémů

§ 7 Snižování energetické náročnosti budov

§ 7a Průkaz energetické náročnosti

§ 9 Energetický audit

§ 9a Energetický posudek

§ 10(a-g) Energetický specialista a související

Novela zákona č. 406/2000 Sb.

Energetická vztažná plocha

vnější půdorysná plocha všech prostorů s upravovaným vnitřním prostředím v celé budově, vymezená vnějšími povrchy konstrukcí obálky budovy

Budovy s téměř nulovou spotřebou energie

budova s velmi nízkou energetickou náročností, jejíž spotřeba energie je ve značném rozsahu pokryta z obnovitelných zdrojů

Větší změna dokončené budovy

změna dokončené budovy na více než 25 % celkové plochy obálky budovy

Termíny splnění uvedeny přímo v příslušných paragrafech a odstavcích

Novela zákona č. 406/2000 Sb.

§ 7 Snižování energetické náročnosti budov

Požadavky dle prováděcího právního předpisu (*MPO připravuje novou vyhlášku*)

Při výstavbě nové budovy prokázat splnění **kladným závazným stanoviskem dotčeného orgánu** při stavebním řízení (obvykle SEI na základě průkazu ENB)

Posouzení technické, ekonomické a ekologické proveditelnosti alternativních systémů

Podlahová plocha (m ²)	Požadavky na ENB na nákladově optimální úrovni	Téměř nulové - veřejná správa	Téměř nulové - ostatní
> 1 500	1. ledna 2013	1. ledna 2016	1. ledna 2018
> 350		1. ledna 2017	1. ledna 2019
< 350		1. ledna 2018	1. ledna 2020

Novela zákona č. 406/2000 Sb.

§ 7 Snižování energetické náročnosti budov

Větší změna dokončené budovy - doložení PENB

- Požadavky na ENB na nákladově optimální úrovni (pro budovu nebo pro měněné stavební prvky obálky budovy a měněné technické systémy)
- posouzení technické, ekonomické a ekologické proveditelnosti alternat. systémů
- doporučená opatření pro snížení ENB

Jiná než větší změna - doložení kopií dokladů, které se vztahují k měněným částem

- požadavky na energetickou náročnost pro měněné stavební prvky obálky budovy nebo měněné technické systémy

Novela zákona č. 406/2000 Sb.

§ 7a Průkaz energetické náročnosti budov

- při výstavbě nových budov nebo při větších změnách dokončených budov
- pro budovy užívané orgánem veřejné moci
- pro užívané bytové nebo administrativní budovy
- při prodeji a pronájmu budovy nebo prodeji ucelené části budovy
- při pronájmu ucelené části budovy (od 1. ledna 2016)

Podlahová plocha (m ²)	budovy užívané orgánem veřejné moci	Podlahová plocha (m ²)	užívané bytové nebo administrativní budovy
> 500	1. ledna 2013	> 1 500	1. ledna 2015
> 250	1. ledna 2015	> 1 000	1. ledna 2017
< 250	-	< 1 000	1. ledna 2019

DĚKUJI ZA POZORNOST

petr.sopoliga@enviros.cz

Na Rovnosti 1
130 00 Praha 3

www.enviros.cz